

Utkast til budsjett første hele driftsår

Budsjettet er utarbeidet på bakgrunn av opplysninger som forelå svært tidlig i prosjektet, 02.04.2020
 Det må påregnes endringer før ferdigstilling av prosjektet.

| Konto | Driftskostnader | Sum |
|-------|--|----------------|
| 5330 | Styrehonorar | 20 000 |
| 5400 | Arbeidsgiveravgift | 3 000 |
| 6200 | Strøm fellesarealer | 45 000 |
| 6202 | Varme | 203 976 |
| 6310 | Faste kostnader innleid vaktmestertjeneste | 60 000 |
| 6320 | Renovasjon | - |
| 6329 | Kommunale avgifter (vann fellesarealer) | 5 000 |
| 6341 | Brannalarm (tilkobling til sentral) | 15 000 |
| 6343 | Serviceavtaler (ventilasjon/varme, brannalarm) | 55 000 |
| 6361 | Trappevask v/byrå | 70 000 |
| 6391 | Snømaking, strøing | 70 000 |
| 6393 | Gressklipping | 20 000 |
| 6550 | Lyspærer, lysrør, sikringer o.l. | 2 000 |
| 6601 | Vedlikehold bygninger | 30 000 |
| 6611 | Vedlikehold heiser | 40 000 |
| 6613 | Vedlikehold grøntanlegg | 10 000 |
| 6700 | Revisjonshonorar | 5 000 |
| 6710 | Forretningsførerhonorar | 52 500 |
| 6714 | Tilleggstjenester forretningsfører | 2 000 |
| 6716 | HMS | 6 000 |
| 6800 | Kontorrekvisita | 1 000 |
| 7500 | Forsikring | 60 000 |
| 7720 | Sameiermøte | 2 000 |
| 6660 | Avsetning fond | 100 000 |
| 7770 | Betalingskostnader | 1 000 |
| 7790 | Andre kostnader | 2 000 |
| | Sum driftskostnader: | 880 476 |

| Konto | Kostnader som fordeles på annen måte | |
|-------|---|------------------|
| 6951 | Avgifter tv/bredbånd, 300 pr måned pr leilighet | 93 600 |
| 6613 | Garasje, 250 pr måned pr plass | 84 000 |
| | Totale kostnader | 1 058 076 |

| | |
|------|------------------|
| 26 | Antall boenheter |
| 2833 | Kvadratmeter |

| Seksjon | Bygg | Leilighet | Sameierbrøk uten næringsseksjoner (BRA-S) | Felleskostnader drift | TV/Bredbånd | Garasje | Bet. Pr. mnd. |
|-------------------|---------|-----------|---|-----------------------|---------------|---------------|------------------|
| | B | 1 | 102 | 2 642 | 300 | 250 | 3 192 |
| | B | 2 | 55 | 1 424 | 300 | 250 | 1 974 |
| | B | 3 | 55 | 1 424 | 300 | 250 | 1 974 |
| | B | 4 | 94 | 2 435 | 300 | 250 | 2 985 |
| | B | 5 | 120 | 3 108 | 300 | 250 | 3 658 |
| | B | 6 | 85 | 2 201 | 300 | 250 | 2 751 |
| | B | 7 | 92 | 2 383 | 300 | 250 | 2 933 |
| | B | 8 | 119 | 3 082 | 300 | 250 | 3 632 |
| | B | 9 | 119 | 3 082 | 300 | 250 | 3 632 |
| | B | 10 | 62 | 1 606 | 300 | 250 | 2 156 |
| | B | 11 | 62 | 1 606 | 300 | 250 | 2 156 |
| | B | 12 | 119 | 3 082 | 300 | 250 | 3 632 |
| | A | 13 | 120 | 3 108 | 300 | 250 | 3 658 |
| | A | 14 | 85 | 2 201 | 300 | 250 | 2 751 |
| | A | 15 | 92 | 2 383 | 300 | 250 | 2 933 |
| | A | 16 | 119 | 3 082 | 300 | 250 | 3 632 |
| | A | 17 | 120 | 3 108 | 300 | 250 | 3 658 |
| | A | 18 | 85 | 2 201 | 300 | 250 | 2 751 |
| | A | 19 | 92 | 2 383 | 300 | 250 | 2 933 |
| | A | 20 | 119 | 3 082 | 300 | 250 | 3 632 |
| | A | 21 | 248 | 6 423 | 300 | 250 | 6 973 |
| | A | 22 | 253 | 6 553 | 300 | 250 | 7 103 |
| | A | 23 | 120 | 3 108 | 300 | 250 | 3 658 |
| | A | 24 | 85 | 2 201 | 300 | 250 | 2 751 |
| | A | 25 | 92 | 2 383 | 300 | 250 | 2 933 |
| | A | 26 | 119 | 3 082 | 300 | 250 | 3 632 |
| Sum pr mnd | | | 2833 | 73 373 | 7 800 | | |
| Sum pr år | | | | 880 476 | 93 600 | | |
| | Garasje | | | | | 250 | 250 |
| | Garasje | | | | | 250 | 250 |
| Sum pr mnd | | | | | | 7 000 | 88 173 |
| Sum pr år | | | | | | 84 000 | 1 058 076 |